

Na temelju Odluke o prihvaćanju Operativnog plana aktivnosti Plana za zdravlje Istarske županije za 2025. godinu („Službene novine Istarske županije“ broj: 39/24.), Odluke o prihvaćanju Plana provedbe i financiranja socijalnih programa i projekata u Istarskoj županiji u 2025. godini („Službene novine Istarske županije“ broj: 39/24.), članka 12. stavka 1. Programa mjera za zadržavanje i privlačenje ljudskih resursa u javnim zdravstvenim ustanovama i domovima za starije osobe Istarske županije u 2025. godini („Službene novine Istarske županije“ broj: 39/24.; dalje: Program mjera) te članaka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj: 10/09., 4/13., 16/16., 1/17., 2/17., 2/18., 10/20., 6/21. i 20/22. – pročišćeni tekst), župan Istarske županije, dana 27. siječnja 2025. godine donosi

ODLUKU
o provedbi mjere 1.1.1.
Sufinanciranje troškova stanovanja u 2025. godini

Članak 1.

Opis mjere:

- za mjeru 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja u 2025. godini osigurava se do 1200 (slovima: tisuću dvjesto) mjesečnih najamnina stana/kuće u neto iznosu od po 300,00 (slovima: tristo) Eura, odnosno u visini ugovorene najamnine, ukoliko je ista manja od 300,00 (slovima: tristo) Eura, počevši od 1. siječnja 2025., odnosno dana od kojeg je radnik zaposlen i ispunjava uvjete iz ove Odluke, do zaključno 31. prosinca 2025., odnosno kraće ukoliko radnik prestane zadovoljavati uvjete iz ove Odluke;
- financiranje ili sufinanciranje troškova stanovanja tj. mjesečnih najamnina stana/kuće za potrebe stanovanja radnika zaposlenih u ustanovama iz članka 1. Programa mjera;
- iz ove mjere isključeni su radnici koji plaćaju najamninu u iznosu manjem od 50,00 (slovima: pedeset) Eura mjesečno;
- sredstva su osigurana iz nenamjenskih sredstava Proračuna Istarske županije za 2025. godinu;
- izrazi koji se koriste u ovoj odluci, a imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

Uvjeti koje podnositelji prijave moraju zadovoljiti:

- radnici ustanova iz članka 1. Programa mjera za koje je utvrđena deficitarnost Odlukom o deficitarnim kadrovima u javnim zdravstvenim ustanovama i domovima za starije osobe u 2025. godini Župana Istarske županije od 20 siječnja 2025. (dalje: Odluka o deficitarnosti), neovisno jesu li zaposleni na određeno ili neodređeno vrijeme;
- radnik i članovi njegova kućanstva nemaju u vlasništvu nekretninu za stanovanje na području Istarske županije niti na području županije u kojoj radnik ima ili će imati u najmu stan/kuću za koji podnosi prijavu za sufinanciranje najamnine, a što radnik kao podnositelj prijave dokazuje izjavom, pod kaznenom i materijalnom odgovornošću, koja će sadržavati podatke (ime, prezime i OIB) o svakom članu njegova kućanstva i izjavu radnika da on i članovi njegova kućanstva nemaju u vlasništvu nekretninu za stanovanje na području Istarske županije niti na području županije u kojoj radnik ima ili će imati u najmu stan/kuću za koji podnosi prijavu za sufinanciranje najamnine;
- dostava ovjerenog ugovora o najmu stana/kuće i prijave prebivališta/boravišta na navedenoj adresi;
- radnik u 2023., 2024. i 2025. godini nema pisanu ili usmenu opomenu/upozorenje odnosno službenu bilješku ravnatelja, voditelja ili druge nadređene osobe zbog kršenja obveza iz radnog odnosa ili neprimjerenog ponašanja na radnom mjestu po bilo kojoj osnovi (dalje: opomena poslodavca);

- za vrijeme obveze rada temeljem ugovora o stipendiranju s Istarskom županijom, radnik nema pravo korištenja ove mjere.

Članak 3.

Trajanje mjere/prestanak prava na korištenje mjere:

- sufinanciranje najamnine prestaje istekom 31. prosinca 2025., odnosno ranije u sljedećim slučajevima:
 - ukoliko radniku prestane radni odnos u ustanovi,
 - ukoliko radniku bude izrečena opomena poslodavca za vrijeme korištenja mjere,
 - prestankom, otkazom ili raskidom ugovora o najmu stana/kuće,
 - ukoliko radnik ili njegov član kućanstva steknu u vlasništvo nekretninu za stanovanje na području Istarske županije ili na području županije u kojoj radnik ima u najmu stan/kuću za koji prima sufinanciranje najamnine, o čemu je radnik dužan izvijestiti ustanovu;
- ukoliko je radnik sklopio sa Istarskom županijom ugovor o dodjeli jednokratne naknade za kupnju/izgradnju nekretnine, ne može koristiti ovu mjeru, a ukoliko je već prethodno koristi, sklapanjem takvog ugovora prestaje mu pravo na isplatu na ime sufinanciranja najamnine, pri čemu je radnik o navedenoj okolnosti dužan izvijestiti ustanovu;
- radnik mjeru može koristiti kumulativno najdulje 60 mjeseci, počevši od 2024. godine, protekom kojeg razdoblja gubi pravo na korištenje iste, odnosno ne može više podnijeti zahtjev za sufinanciranje troškova stanovanja.

Članak 4.

Kriteriji za ocjenjivanje pristiglih prijava:

- podnositelj do sada:
 - nije koristio neku od mjera stambenog zbrinjavanja – 6 bodova
 - koristio je neku od mjera stambenog zbrinjavanja do 12 mjeseci – 5 bodova
 - koristio je neku od mjera stambenog zbrinjavanja od 13 do 24 mjeseci – 4 boda
 - koristio je neku od mjera stambenog zbrinjavanja od 25 do 36 mjeseci – 3 boda
 - koristio je neku od mjera stambenog zbrinjavanja od 37 do 48 – 2 boda
 - koristio je neku od mjera stambenog zbrinjavanja od 49 do 60 mjeseci – 1 bod
- podnositelj je Odlukom o deficitarnosti razvrstan u :
 - deficitarnost I. kategorije – 3 boda
 - deficitarnost II. kategorije – 2 boda
 - deficitarnost III. kategorije – 1 bod
- bodovanje temeljem broja članova kućanstva:
 - 1 član kućanstva – 1 bod
 - od 2 do 4 člana kućanstva – 2 boda
 - više od 4 člana kućanstva – 3 boda.

Za ostvarivanje bodova temeljem broja članova kućanstva, podnositelj je dužan podnijeti izjavu, pod kaznenom i materijalnom odgovornošću, u kojoj će naznačiti broj članova kućanstva i njihove podatke (ime, prezime i OIB) i uvjerenje o prebivalištu/boravištu svakog navedenog člana iz kojeg će biti vidljivo da stanuje na istoj adresi kao i podnositelj.

U slučaju da dva podnositelja imaju isti broj bodova, prednost ima podnositelj višeg stupnja deficitarnosti.

Članak 5.

Način provedbe mjere:

- javni pozivi ustanova sukladno navedenim uvjetima i kriterijima te ostalim odredbama ove Odluke za dodjelu sufinanciranih najamnina, razmjerno utvrđenim potrebama ustanova za sufinanciranjem najamnina, broju zaposlenih u svakoj pojedinoj ustanovi te raspoloživim financijskim sredstvima;

- sukladno ukupno ostvarenom broju bodova ustanova sastavlja prijedlog liste kandidata za dodjelu sufinancirane najamnine koja će biti objavljena na oglasnoj ploči i Internet stranici ustanove, ukoliko je posjeduje, u roku od 15 (petnaest) dana od dana isteka za podnošenje prijava;
- nezadovoljan kandidat ima pravo prigovora u roku od 8 (osam) dana od dana objave prijedloga liste kandidata, o kojem u narednih 8 (osam) dana odlučuje upravno vijeće ustanove te se sastavlja konačna lista kandidata;
- sklapanje ugovora o sufinanciranju najamnine s kandidatima u kojem će se definirati prava i obveze kandidata sufinancirane najamnine i ustanove sukladno odredbama ove Odluke, zaključno do onog broja koliko sufinanciranih najamnina po radniku svaka pojedina ustanova dodjeljuje;
- u slučaju da izabrani kandidat sukladno listi odustane od sklapanja ugovora, odnosno u roku od 8 (osam) dana od utvrđenog termina za potpisivanje ugovora istoga ne potpiše, 3/4 ugovor će se sklopiti sa sljedećim kandidatom na bodovnoj listi do zaključno onog broja koliko sufinanciranih najamnina po radniku ustanova dodjeljuje;
- preslike navedenih ugovora zajedno sa zahtjevom za isplatu ustanove iz članka 1. Programa mjera šalju u Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije u rokovima propisanim posebnim ugovorima koje će Istarska županija sklopiti sa svakom pojedinom ustanovom, nakon čega Istarska županija doznaučuje potrebna sredstva na račune ustanova, a ustanova ih dalje doznaučuje radniku za svaki mjesec ostvarenog prava na sufinanciranje najamnine, počev od 1. siječnja 2025., odnosno dana od kojeg je radnik zaposlen i ispunjava uvjete iz ove Odluke pa dok su ispunjeni uvjeti za njenu isplatu;
- ukoliko radniku za vrijeme primanja novčanih iznosa sufinancirane najamnine poslodavac otkáže ugovor o radu (izvanredan otkaz ili redoviti otkaz uvjetovan skrivljenim ponašanjem radnika), radnik je u obvezi u cijelosti na račun ustanove vratiti novčana sredstva dobivena na ime sufinancirane najamnine;
- ustanova je dužna najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana nastanka okolnosti zbog kojih je radnik obvezan vratiti primljene uplate, o tome pisano izvijestiti Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije, te poduzeti sve mjere za povrat sredstava;
- ustanova je dužna, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana primitka povrata sredstava od radnika, ista uplatiti na račun Istarske županije.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Istarske županije“, a primjenjuje se do 31. prosinca 2025.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o provedbi mjere 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja KLASA: 500-09/23-01/25 URBROJ: 2163-06/1-24-66 od 7. veljače 2024., Izmjena i dopuna Odluke o provedbi mjere 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja KLASA: 500-09/23-01/25 URBROJ: 2163-06/1-24-70 od 22. travnja 2024. i Odluka o izmjenama Odluke o provedbi mjere 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja KLASA: 500-09/23-01/25 URBROJ: 2163-06/6-24-89 od 11. listopada 2024.

KLASA/CLASSE: 500-03/24-01/39
URBROJ/N:PROT: 2163-06/6-25-10
Pula – Pola, 27. siječnja 2025.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**

DOM ZA STARIJE OSOBE ALFREDO ŠTIGLIĆ PULA
CASA PER ANZIANI ALFREDO ŠTIGLIĆ POLA

Primljeno: 29.01.2025.		
Klasifikacijska oznaka: 50003/2501/01	Org. jed.	
Uredžbeni broj: 2168-381-25-05	Pril.	Vrij.

**ŽUPAN
Boris Miletić**

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel župana Istarske županije
2. Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije
3. Tim za ljudske resurse
4. Istarski domovi zdravlja - Case della salute dell'Istria
5. Istarske ljekarne - Farmacie Istriane
6. Nastavni zavod za hitnu medicinu Istarske županije –
Istituto formativo per la medicina d'urgenza della Regione Istriana
7. Nastavni zavod za javno zdravstvo Istarske županije –
Istituto formativo di sanità pubblica della Regione Istriana
8. Opća bolnica Pula - Ospedale Generale di Pola
9. Specijalna bolnica za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno - Ospedale
specialistico per l'ortopedia e la riabilitazione „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno
10. Dom za starije osobe Novigrad - Casa per anziani Cittanova
11. Dom za starije osobe Raša
12. Dom za starije osobe "Domenico Pergolis" Rovinj –
Casa per anziani "Domenico Pergolis" Rovigno
12. Dom za starije osobe Alfredo Štiglic, Pula - Casa per anziani Alfredo Štiglic Pola
14. Objava
15. Pismohrana, ovdje



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Boris Miletić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 28.01.2025 16:06:49

Certifikat: 0092A1476DC3A6345200000000566FBEAF

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2015; O=Financijska agencija;

C=HR

Hash: SHA256 RSA



OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ

Operativnim planom aktivnosti Plana za zdravlje Istarske županije za 2025. godinu, usvojenim Odlukom o prihvaćanju Operativnog plana aktivnosti Plana za zdravlje Istarske županije za 2025. godinu Skupštine Istarske županije od 10. prosinca 2024. („Službene novine Istarske županije“ broj: 39/24.), točkom 3.4.1., kao jedno od Prioritetnih razvojnih područja propisano je donošenje Programa mjera za zadržavanje i privlačenje ljudskih resursa, u čije aktivnosti spada sufinanciranje troškova stanovanja.

Planom provedbe i financiranja socijalnih programa i projekata u Istarskoj županiji u 2025. godini, usvojenim Odlukom o prihvaćanju Plana provedbe i financiranja socijalnih programa i projekata u Istarskoj županiji u 2025. godini Skupštine Istarske županije od 10. prosinca 2024. („Službene novine Istarske županije“ broj: 39/24.), točkom 3.1. sufinanciranje djelatnosti i programa u domovima za starije osobe kojima je osnivač Istarska županija, propisano je da se osiguravaju financijska sredstva za provedbu Programa mjera za zadržavanje i privlačenje ljudskih resursa u javnim zdravstvenim i socijalnim ustanovama Istarske županije, a jedna od mjera je Stambeno zbrinjavanje po beneficiranim uvjetima.

Člankom 7. stavkom 1. Programa mjera za zadržavanje i privlačenje ljudskih resursa u javnim zdravstvenim ustanovama i domovima za starije osobe Istarske županije u 2025. godini („Službene novine Istarske županije“ broj: 39/24.; dalje: Program mjera) propisane su Izravne – materijalne mjerama, kojima je između ostalih obuhvaćena Mjera 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja.

Člankom 8. stavkom 1. Programa mjera utvrđen je opis mjere, nositelji i su-nositelji, korisnici te izvori financiranja.

Člankom 12. stavkom 1. Programa mjera propisano je da će za provedbu mjera iz Programa mjera, odgovorni nositelji i su-nositelji izraditi potrebne provedbene akte odnosno pripremiti i sklopiti potrebne sporazume i/ili ugovore.

Odredbama članaka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22-pročišćeni tekst), propisana je nadležnost Župana Istarske županije za donošenje ovog akta.

II. OCJENA STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Deficit zdravstvene radne snage sveprisutan je problem kako na globalnoj tako i na nacionalnoj razini. Na svjetskom tržištu prešutna je borba za zdravstvene radnike, jer su zdravstvene usluge sve brže rastući sektor svjetske ekonomije. Diljem Europe, zdravstvene ustanove suočene su s deficitom zdravstvenog kadra, padajućom kvalitetom zdravstvenih usluga i sve većim opterećenjem preostalih radnika.

U Istarskoj županiji taj je problem čak i izraženiji u odnosu na ostatak Republike hrvatske zbog viših troškova života i sve jače konkurencije propluzivnog turističkog sektora na tržištu rada.

Osluškujući potrebe svih zdravstvenih ustanova i domova za starije osobe kojima je osnivač Istarska županija te Opće Bolnice Pula – Ospedale generale di Pola, Skupština Istarske županije donijela je Program mjera s ciljem zadržavanja postojećih i privlačenja novih, kvalificiranih i deficitarnih ljudskih resursa u javnom zdravstvenom i socijalnom sustavu Istarske županije.

Nastavno na prethodno, a u svrhu postizanja navedenih ciljeva i učinkovitije provedbe mjera, Župan Istarske županije donio je Odluku o imenovanju Tima za ljudske resurse u zdravstvenim ustanovama i domovima za starije kojima je osnivač Istarska županija Klasa: 500-03/24-01/37, Urbroj: 2163-06/6-24-1 od 28. listopada 2024. (dalje: Odluka o imenovanju Tima za ljudske resurse) u koji su imenovani predstavnici UO za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije te svih zdravstvenih ustanova i domova za starije osobe kojima je osnivač Istarska županija (dalje: Tim za ljudske resurse). Tim za ljudske resurse može predlagati donošenje provedbenih akata Županu Istarske županije.

Župan Istarske županije, na prijedlog Tima za ljudske resurse, donio je 20. siječnja 2025. Odluku o deficitarnim kadrovima u javnim zdravstvenim ustanovama i domovima za starije osobe Istarske županije u 2025. godini Klasa: 500-03/24-01/39, Urbroj: 2163-06/6-25-9 (dalje: Odluka o deficitarnosti), kojom su proglašeni deficitarni kadrovi razvrstani prema prioritetnosti i stupnju deficitarnosti u tri kategorije.

Člankom 8. stavkom 1. Programa mjera utvrđena je i razrađena provedba mjere 1.1.1. Sufinanciranje troškova stanovanja kako slijedi:

- opis mjere: financiranje ili sufinanciranje troškova stanovanja tj. najamnina za potrebe radnika;
- nositelji i su-nositelji: ustanove iz članka 1. Programa mjera, Istarska županija (Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb), jedinice lokalne samouprave;
- korisnici: radnici zaposleni u ustanovama iz članka 1. Programa mjera, za koje je odlukom Župana Istarske županije na prijedlog Tima za ljudske resurse proglašena deficitarnost;
- izvori financiranja: proračun Istarske županije, proračun jedinica lokalne samouprave, sredstva ustanova iz članka 1. Programa mjera.

Predloženom mjerom, kao i svim ostalim mjerama iz Programa mjera, želi se stimulirati zadržavanje postojećeg i privlačenje novog deficitarnog kadra, u svrhu očuvanja javnog zdravstvenog sustava i osiguravanja kvalitetnog zbrinjavanja osoba starije životne dobi, sve u cilju postizanja jednog od prioritetnih ciljeva Istarske županije – održivog, efektivnog i efikasnog javnog zdravstvenog sustava te kvalitetne skrbi u domovima za starije osobe, a što je ogledalo i temelj daljnjeg razvoja i napretka cjelokupnog društva.

Temeljem odredbi iz Programa mjera i ovlasti propisane Odlukom o imenovanju Tima za ljudske resurse, a uzimajući u obzir specifične potrebe ustanova iz članka 1. Programa mjera, predlaže se Županu Istarske županije donošenje ove odluke.

III. FINANCIJSKA SREDSTVA

Financijska sredstva za provedbu akta planirana su u Proračunu Istarske županije za 2025. godinu, razdjel 8, na pozicijama Upravnog odjela za zdravstvo i socijalnu skrb i na pozicijama proračunskih korisnika.

Program	4101 Zdravstvo – opći dio i 4215 Program mjera za osiguravanje potrebnih ljudskih resursa
Aktivnost	A410104 Unapređenje zdravstvene djelatnosti i A421502 Stambeno zbrinjavanje po beneficiranim uvjetima
Izvor financiranja	1.1.001 Nenamjenski prihodi i primici